

■投資用としても( ^ ▽ ^ )/  
お気軽にお問い合わせください♪



※古家付土地取引となります※

※現状有姿※

種別

中古戸建

価格

270 万円

交通

JR片町線『長尾』駅 バス乗車7分 出屋敷線  
長尾谷町停 徒歩約9分

所在地

枚方市招堤大谷3丁目43-29

土地

面積

公簿 45.02㎡ (約13.6坪)  
-

私道負担

-

地目

宅地

権利

所有権

セットバックの有無

無

セットバック面積

道路

西側 公道 幅員：約4.5m 接道：約4.49m

構造

木造瓦葺2階建

建物

面積

1階：30.37㎡ 2階：30.78㎡

間取

3DK

築年月

昭和57年9月

都市計画区域

市街化区域

公法規制

用途地域

第一種中高層住居専用地域

計画道路

-

建ぺい率

60%

容積率

200%

他の法令上の制限

準防火地域、第2種高度地区等

駐車場

無

その他負担金

-

施設等

現況

空家

引渡

相談

設備

水道・下水・都市ガス

備考

●掲載物件が売却になった場合はご容赦下さい。●仲介の場合、成約の際には規定の仲介手数料が必要です（消費税相当額を含んだ額を申し受けます）。●掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。



株式会社バルクハウジング

大阪府知事(1)第65189号

TEL. 06-6711-4215

FAX. 06-6711-4348

〒532-0012

大阪市淀川区木川東2丁目8番1号

MAIL

[nakamura@bulk-housing.com](mailto:nakamura@bulk-housing.com)

取引態様

売主

担当者

中村